

ПРОТОКОЛ
подведения итогов электронного аукциона № 2200000262000000141
(лот № 3)

14 апреля 2025 года

Время начала аукциона: 10 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 10 ч 20 мин

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

1. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания (кадастровый номер 33:22:032315:64), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.164-а, лит.В, общей площадью 150,2 кв.м.

2. Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

3. Срок действия договора аренды: 5 лет.

4. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2025 год) – 220 844,48 руб. (Двести двадцать тысяч восемьсот сорок четыре руб. 48 коп.) (в том числе НДС – 36 807,40 руб.).

Шаг аукциона – 11 042,22 руб. (Одиннадцать тысяч сорок два руб. 22 коп.).

5. Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 01.11.2023 № 876-р (в редакции распоряжения начальника УМИ г.Владимира от 24.11.2023 № 923-р, от 11.03.2024 № 166-р, от 26.07.2024 № 486-р, от 04.09.2024 № 627-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии - *Алексеева И.Н.*

Заместитель председателя комиссии - *Ермакова Н.Е.*

Секретарь аукционной комиссии - *Баракова Е.П.*

Члены аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Трофимова О.П.

Кириянов А.В.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,7 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

6. Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.vladimir-city.ru – 19.03.2025, а также на Единой электронной торговой площадке (АО «ЕЭТП») - <http://178fz.roseltorg.ru>.

7. В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 11.04.2025 к участию в электронном аукционе по лоту № 3 допущены участники с регистрационными номерами заявок 5303795, 9596370.

8. Протокол подведения итогов является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора.

9. Победителем электронного аукциона № 2200000262000000141 по лоту № 3 признан участник с регистрационным номером заявки № 5303795 - Общество с ограниченной ответственностью «Нерехта», предложивший наибольшую цену лота в размере 231 886,70 руб. (Двести тридцать одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть руб. 70 коп.).


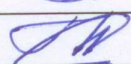
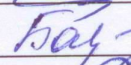
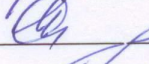
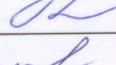
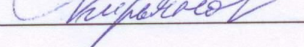
10. Договор аренды нежилого здания общей площадью 150,2 кв.м, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.164-а, лит.В (кадастровый номер 33:22:032315:64), должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона на условиях, изложенных в документации об аукционе с учетом предложения победителя о цене арендной платы, не ранее чем через десять дней со дня

размещения протокола подведения итогов на сайте Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, но не позднее 28.04.2025.

11. При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора результаты процедуры аннулируются Организатором торгов. При этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора, а задаток ему не возвращается.

12. Протокол подведения итогов будет размещен на сайтах Единой электронной торговой площадки, по адресу в сети «Интернет»: <http://178fz.roseltorg.ru>, www.torgi.gov.ru и на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Е.П. Баракова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Трофимова
	А.В. Кирьянов